

VENTA

ACEPTA PERMUTA

SKOROPAD  
Propiedades

# Casa en Verónica

Calle 22 y Calle 37, Verónica, Partido de Punta Indio · Terreno de 1.400 m<sup>2</sup>



PRECIO DE VENTA

**USD 195.000**

SUPERFICIE CUBIERTA

**≈ 200 m<sup>2</sup>**

TERRENO

**1.400 m<sup>2</sup>**

AMBIENTES

**4**

DORMITORIOS

**3**

BAÑOS

**2**

COCHERA

**1 cubierta**

PILETA

**Sí**

QUINCHO

**Independiente**

ESTADO

**Excelente**

## DESCRIPCIÓN

### Casa de construcción sólida en Verónica, sobre 1.400 m<sup>2</sup> con quincho independiente y pileta

Ubicada en Calle 22 y Calle 37, Verónica, Partido de Punta Indio. El terreno de 1.400 m<sup>2</sup> está compuesto por tres lotes consecutivos, con patio parqueizado al frente y al fondo.

La vivienda principal tiene aproximadamente 200 m<sup>2</sup> cubiertos: amplio living comedor con hogar a leña, cocina con lavadero integrado, dos dormitorios y baño completo con antebañó. Muros sólidos, buena calidad de pisos y revestimientos, y aberturas de vidrio simple en buen estado.

El quincho, independiente de la casa, suma parrilla, segunda cocina, baño propio y un espacio que puede funcionar como estudio o habitación adicional. Apta como vivienda permanente o casa de fin de semana.

## LA PROPIEDAD

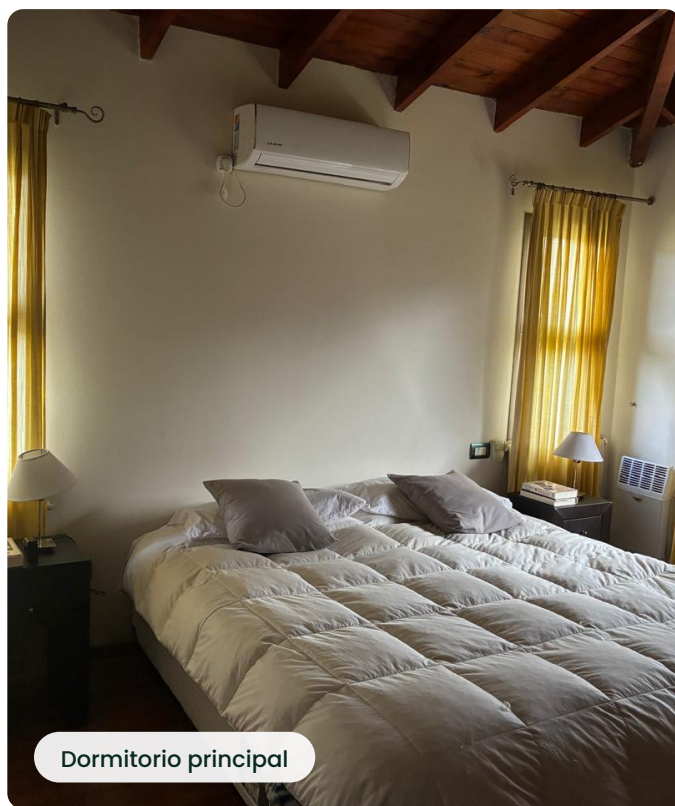
- Living comedor con hogar a leña
- Cocina con lavadero integrado y desayunador
- 2 dormitorios en la casa principal
- Baño completo con antebañó
- Quincho con parrilla, segunda cocina y baño propio
- Estudio o habitación adicional en el quincho
- 2 aires acondicionados (dormitorio principal y quincho)

## EXTERIORES Y SERVICIOS

- Patio parqueizado al frente y al fondo
- Pileta
- Cochera cubierta para un auto y techo para un segundo vehículo
- Cerco perimetral de madera de quebracho sobre la línea municipal
- Luz, desagüe cloacal, tanque de agua
- Calle pavimentada



Living comedor con hogar



Dormitorio principal

## OBSERVACIONES

- Superficies orientativas; las medidas exactas surgen del título de propiedad.
- El propietario acepta permuta. El precio puede ser modificado sin previo aviso.

## GALERÍA



Fondo con pileta y galería

**SKOROPAD**  
— Propiedades —

CASA EN VENTA · VERÓNICA, PUNTA INDIO

**USD 195.000**

Acepta permuta. Consultá por visitas.

**WhatsApp 11 3171-8114**

NUESTRA OFICINA

Calle 25 N° 1507, esq. Calle 30  
Verónica, Pdo. de Punta Indio